



ROMANIA
COMUNA VISTEA
JUDETUL BRASOV
Tel/Fax 0268247303 , email primaria.vistea@yahoo.com

HOTĂRARE

Nr. 9 din 21 decembrie 2020

Privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021

Consiliul Local Vistea , judetul Brasov ,intrunit in sedinta extraordinara pe data de 21.12.2020

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Vistea si referatul de specialitate al compartimentului de resort privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021.

In conformitate cu prevederile art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art. 478, art. 481, art. 483, art. 486, art. 489, art. 493, art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;cu modificari si completari ulterioare, art. 183, art. 266, alin. din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală cu modificari si completari ulterioare , art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată; art. 9 pct. 3 Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

In temeiul prevederilor art.129 alin 4 lit. c , 139 alin 3lit.c , art. 196 alin 1 lit.a din OUG 57/2019 – privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂSTE :

Art.1. Se stabilesc impozitele si taxele locale , pentru anul 2021 conform anexei ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Primarul Comunei Vistea va asigura ducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA
GODAN DUMITRU IONEL



Contrasemnat
SECRETAR GENERAL
DATES MARIAN



ANEXA LA HOTARAREA NR. 14 din 21.12.2020

T A B L O U L

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în anul 2021

A. IMPOZITUL PE CLĂDIRI:

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,8% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile care se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Nr. Crt	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Nivelurile aplicate în anul 2021 - clădirilor cu instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire (conditii cumulative) lei/mp	Nivelurile aplicate în anul 2021 - clădirilor fară instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire lei/mp
1.	Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat, din cărămidă arsă, piatră naturală sau din alte materiale	1100	660
2.	Clădiri cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, vălătuci, piatră și alte materiale asemănătoare	330	220
3.	Construcții anexe situate în afara corpului principal al clădirii cu pereți din cărămidă arsă, piatră, beton sau din alte materiale asemănătoare	220	192
4.	Construcții anexe situate în afara corpului principal al clădirii cu pereții din lemn, cărămidă nearsă, piatră sau vălătuci	138	82

5. Subsol, demisol sau mansarda utilizată ca locuință valoarea este de 75 % din suma care s-ar aplica clădirii.
 6. Subsol, demisol sau mansarda utilizată cu alte scopuri decât cele de locuință valoarea este de 50 % din suma care s-ar aplica clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate mai sus, cu urmatorii coeficienți de corecție :

Zona A rangul IV - Viștea de Jos – 1,10

Zona A rangul V - Oltet, Rucăr, Viștișoara și Viștea de Sus – 1,05

Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Calculul impozitului datorat de persoanele juridice:

1. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 1,3% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

3. Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea inscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

4. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

5. Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

6. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

7. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită, va fi datorată de proprietarul clădirii.

8. Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

PLATA IMPOZITULUI/TAXEI

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificare de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către

contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Ib. IMPOZITUL PE TEREN

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare:

Zona și rangul localitatii	LOCALITATEA	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL (lei / ha)	ANUL 2021
Zona A rang IV	VISTEA DE JOS	711-1788	978
Zona A rang V	OLTET, RUCAR, VISTEA DE SUS, VISTISOARA	569-1422	783

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții -					
Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona	A	B	C
1.	Teren arabil		30	23	21
2.	Pășune		23	21	17
3.	Fâneată		23	21	17
4.	Vie		52	38	30
5.	Livadă		58	51	38
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		30	23	21
					17

7.	Teren cu ape	17	15	8	x
8.	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9.	Teren neproductiv	x	x	x	x

Suma stabilită, se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

VISTEA DE JOS

OLTET, RUCAR, VISTEA DE SUS, VISTISOARA - zona A, rang IV
- zona A, rang V

- (6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul de mai jos.
- (7)

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	33
2	Teren arabil	55
3	Pășune	30
4	Fâneată	30
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 5.1	61
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. Crt. 6.1	62
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt. 7.	18
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6

8.1	Teren cu amenajări piscicole	37
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

VISTEA DE JOS

- zona A, rang IV

OLTET, RUCAR, VISTEA DE SUS, VISTISOARA - zona A, rang V

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Impozitul pe teren se stabilește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie, 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către persoanele fizice și juridice, până la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care un contribuabil deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

C. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	Lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și	159

	3.000 cmc inclusiv	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	320
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32
9	Tractoare înmatriculate	20
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2-4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4-6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	165 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 100%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	434
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434	610
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1.384
5	Masa de cel puțin 18 tone	610	1.384
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de	273	561

	19 tone		
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1122
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1122	1.742
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1122	1.742
7	Masa de cel puțin 26 tone	1122	1.742
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	730
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	730	1151
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1.827
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.827	2.711
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.827	2.711
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.827	2.711

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2 + 1 axe		
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	162

	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	379
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379	490
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	883
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883	1550
	9	Masa de cel puțin 28 tone	883	1550
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	353
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	581
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	852
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852	1031
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1031	1692
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1692	2347
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2347	3563
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2347	3563
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2347	3563
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1868	2600
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2600	3533
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2600	3533
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2292
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	3170
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170	4755
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3170	4755
V	3+3 axe			

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1136
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1697
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2700
4	Masa de cel puțin 44 tone	1697	2700

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57
d. Peste 5 tone	71

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62
3. Bărci cu motor	231
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1.215
5. Scutere de apă	231
6. Remorcare și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	614
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1538
d) peste 4000 CP	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	199
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	199
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	308

Taxa asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorată pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificăție de 10%.

Impozitul anual pe mijloc de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de multe mijloace de transport pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijloace de transport cumulat.

D. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	16
f) peste 1.000 m ²	16 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

- (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).
- (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 17 lei, inclusiv.
- (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.
- (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației

inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de pana la 87 lei, inclusiv.

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 34 lei;
- b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 25 lei, inclusiv.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1 - 3%.

Alte taxe locale :

Consiliile locale pot institui taxe pentru : deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător, astfel :

- Conform Hotararii nr.5/14.12.2017 a Asociatiei Intercomunitara "ECO SISTEM VICTORIA" s-a hotarat ca fiecare Unitate Administrativ Teritoriale să institue taxa locală de salubritate incepand cu data de 01,01,2018 astfel:
 - persoane fizice – 8 lei/persoana
 - persoane juridice- 85 lei fara TVA + 8 lei pt fiecare persoana care locuiește la sediul firmei.
- Deținerea sau utilizarea a bunurilor, echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate
 - Taxa pentru inchiriere buldoexcavator – 100 lei /ora
 - Taxa pentru inchiriere tractor – 50 lei/ora
 - Taxa pentru inchiriere Canton Vistisoara
- Fara cazare - 400 lei, iar peste 30 persoane se achita plus 10 lei pentru fiecare persoana
- Cazare - 600 lei(pentru 3 camere)
- Taxa pentru acord bransament stradal gaze naturale – 1000 lei

- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

- Taxa pentru cununie în afara orelor de program – 150 lei

- Taxa pentru cămine culturale:

- nunți	500 lei
- nunta a doua zi	250 lei
- botezuri	250 lei
- baluri	200 lei
- discotecă	200 lei
- parastase	50 lei

- Taxa chirii :

- teren aferent construcțiilor - 4,00 lei/mp/an

- teren intravilan - 1,50 lei/mp/an

- teren extravilan (pășune) - 150 lei/ha/an

- suprafață construită (clădiri) - 4,00 lei/mp/lună

Pentru asociații, fundații și alte forme associative:

- teren aferent construcțiilor - 2,00 lei/mp/an

- suprafața construită - 1,00 lei/mp/luna

- Taxa de desfacere a mărfi la târg :

- 10 lei până la 2 mp;

- 20 lei între 2 și 10 mp;

- 30 lei peste 10 mp;

- Taxa de intrare în târg cu animale :

- 5 lei (cap animal adult);

- 3 lei (cap tineret)

- 2 lei (cap porcină);

- Taxa pentru vânzare stradală : - 20 lei

- Taxă anexa 24 (succesiuni) - 20 lei

- Taxa folosire drumuri de către exploatatori forestieri 3 lei / mc

- Taxa gloaba: - cal 100 lei

- vacă , bivol....100 lei

- porc 30 lei

- oaie 10 lei

- Tractoarele și buldoexcavatoarele, înregistrate la Primaria Comunei Vistea se vor impozita cu 150 lei.

- Mopedele care nu se supun înmatricularii și se înregistrează la Primaria Comunei Vistea se vor impozita conform Legii nr. 227/2015, Codul Fiscal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
GODAN DUMITRU IONEL

Contrasemnat
SECRETAR GENERAL
DATES MARIAN

