



ROMANIA
COMUNA VIȘTEA
JUDEȚUL BRASOV
Tel/Fax 0268247303 , email primaria.vistea@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Nr. 37/30.09.2021

Privind aprobarea caietului de sarcini si a Contractului-Cadru de furnizare si prestare a Serviciului de alimentare de apa si canalizare

Consiliul Local Vistea, intrunit in sedinta ordinara pe data de 30.09.2021

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al primarului comunei Vistea, raportul de specialitate al sefului de serviciu al Consiliului Local Vistea Serviciu Apa-Canal, prin care se propune aprobarea Contractului-cadru de furnizare si prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;

- Avizul Comisie de specialitate a Consiliului Local Vistea .

In conformitate cu prevederile art. 10 din Legea 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare cu modificari si completari ulterioare , Ordinul presedintelui ANRSC nr. 90 din 2007 pentru aprobarea Contractului cadru de furnizare prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, Ordinului presedintelui ANRSC nr. 65 din 2007 privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a preturilor, tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare

În temeiul art. 129, alin (2), lit. d, alin. (7), lit. n și art. 196 alin 1 lit a din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. – Se aprobă modelul Contractului-Cadru de branșare/racordare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform anexei nr. 1, care face parte din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba caietul de sarcini privind conditiile de desfasurare a activitatilor specifice Consiliului Local Vistea Serviciului Apa – Canal, conform anexei nr. 2 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3 – Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor interesate prin grija șefului de serviciu al Consiliului Local Viștea Serviciul Apă-Canal .

Art. 4 Primarul comunei Vistea va asigura ducerea la indeplinire a prensei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CIRJE OCTAVIAN

Prezenta hotarare a fost adoptata in data de 30.09.2021, la Viștea de Jos .
Difuzare : 1 ex. Dosar sedinta , 1 ex mapa primar , 1 ex CL Viștea-Serviciul Apa canal, 1 ex Control Legalitate

Contrasemnat
SECRETAR GENERAL
DATES MARIAN

CONTRACT-CADRU de branșare/racordare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

Art.1 Consiliul Local Vistea Serviciul Apa-Canal , cu sediul în Vistea de Jos, str. Principala, nr.132, județul Brasov, codul fiscal 40122627, reprezentată de Pulpa Liviu, având funcția de Sef Serviciu denumit/denumita distribuitor , și

Dl, Dna....., domiciliat/a în....., nr....., județul/sectorul Brasov, legitimat/a cu C.I. seria.....nr....., CNP....., eliberat de SPCLEP.....la data de..... denumit/denumită în continuare utilizator.

CAPITOLUL II DOMENIUL DE APLICARE

ART. 2 Prezentul contract individual de branșare/racordare și utilizare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare are la bază legea 241/2006 si ordinul presedintelui ANRSC 65/2007.

CAPITOLUL III DISPOZIȚII GENERALE

Art.3 La încheierea prezentului contract individual se vor respecta standardele, normativele, STAS-urile și tarifele stabilite prin HCL nr. 27 din 18-07-2019 si HCL nr. 15 din 21-12-2020.

ART. 4 Operatorul și utilizatorul răspund de utilizarea economică și în condiții de protecție a mediului a instalațiilor aflate în administrarea și exploatarea lor, având obligația să ia măsurile necesare pentru întreținerea în stare bună a conductelor și instalațiilor, funcționarea optimă a dispozitivelor de reglaj, precum și pentru eliminarea pierderilor datorate unor defecțiuni.

CAPITOLUL IV OBIECTUL CONTRACTULUI

ART. 5 Obiectul prezentului contract-cadru îl constituie asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

5.1. Livararea apei potabile se va face:

- a - în instalație utilizatorului dotată cu apometru;
- b - în instalație utilizatorului fară apometru (2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și distribuitor la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului și rețeaua publică situată pe domeniul public

5.2. Prelucrarea apelor uzate aferente gospodăriilor

CAPITOLUL V

DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI

ART. 6 Operatorul are următoarele drepturi:

- 6.1. să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate;
- 6.2. să desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze organele sau instituțiile competente în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;
- 6.3. să întrerupă furnizarea apei sau preluarea apelor uzate în rețeaua publică de canalizare, în următoarele situații:
 - a) utilizatorul nu achită factura în termen de 60 de zile de la emitere - cu un preaviz de 5 zile lucrătoare;
 - b) utilizatorul nu-și remediază avariile interioare - cu un preaviz de 5 zile lucrătoare;
 - c) la cererea utilizatorului;
 - d) neachitarea obligațiilor de plata pentru recuperarea daunelor, stabilită printr-o hotărâre judecătorească definitiva, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitor-urbane a localităților, aflate în administrarea lor
 - e) împiedicarea delegatului împuternicit al distribuitorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrative de distribuitor, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului
 - f) bransarea sau racordarea, fără acordul distribuitorului, la rețelele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului. În cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruirii, modificării, modernizării sau extinderii, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare
 - g) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale
 - h) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă și canalizare

- 6.4. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de branșament;

- 6.5. să sistese furnizarea serviciului în cazul în care împuterniciții săi sunt împiedicați să verifice sau să citească conțoarele ori să verifice și să remedieze defecțiunile la instalațiile care sunt proprietatea operatorului, atunci când acestea se află pe proprietatea utilizatorului;

- 6.6. să aplique penalitățile prevăzute de Hotărârea Guvernului nr. 472/2000 privind unele măsuri de protecție a calității resurselor de apă agențiilor economici care deversează ape uzate în rețeaua publică de canalizare.

ART 7 Operatorul are următoarele obligații:

- 7.1. să asigure în mod continuu serviciul de alimentare cu apă la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de indicatorii de performanță ai serviciului, indicatori ce vor fi aprobați de către autoritățile administrației publice locale prin regulamentul de organizare și funcționare a serviciului;
- 7.2. să asigure funcționarea rețelei de canalizare la parametrii proiectați;
- 7.3. să preia apele uzate la parametrii prevăzuți de normativele în vigoare;
- 7.4. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate și a apelor uzate preluate;
- 7.5. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 12 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 24 de ore de la constatare. O dată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției;

7.6. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la branșamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maximum 15 zile de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 3 zile de la sesizare;

7.7. să aducă la cunoștință utilizatorilor modificările de tarif și alte informații referitoare la facturare, prin adresă atașată facturii sau prin afișare la utilizator.

7.8. Sa stabileasca consumul de apa pe baza indicatiei apometrului

7.9. Operatorul are obligația de a asigura apa potabilă gospodăriilor

7.10. Sa livreze apa potabilă conform contractului fără obligația de a asigura sisteme de irigații sau alte întrebuițințări care nu fac obiectul prezentului contract

CAPITOLUL VI **DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI**

ART. 8 Utilizatorul are următoarele drepturi:

8.1. să beneficieze de serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile prevăzute în contract;

8.2. să conteste facturile când constată diferențe între consumul facturat și cel realizat;

8.3. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe branșamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, pe cheltuiala sa.

8.4. sa primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările adresate distribuitorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale

8.5. Sa beneficieze de reluarea distribuirii apei în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea platii facturii și a cheltuielilor justificative aferente sistării și reluării furnizării în quantum de 1000 lei, în cazul în care furnizarea apei a fost oprita pentru neplata, în termen a facturii sau în caz de bransament fraudulos,bypass și alte nereguli constataate de catre operator

8.6. Sa i se aducă la cunoștință în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media sau afișare la utilizator) programul de distribuție a apei potabile intocmit de distribuitor în cazul lipsei de debit, ca urmare a reducerii debitelor de apa ale sursei în caz de seceta sau îngheț

8.7. Sa renunțe, în condițiile legii, la serviciul care face obiectul prezentului contract

ART. 9 Utilizatorul are următoarele obligații:

9.1. să utilizeze rațional apă numai pentru necesarul propriu;

9.2. să respecte în punctul de descărcare în rețea condițiile de calitate a apelor, potrivit normelor și normativelor în vigoare, precum și regulamentului de organizare și funcționare a serviciului;

9.3. în cazul în care branșamentul se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;

9.4. să asigure prezența personal sau prin împuñerit la citirea contoarelor;

9.5. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contor;

9.6. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin branșamentul de apă;

9.7. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;

9.8. să achite contravaloarea facturii în termen de 30 de zile calendaristice de la emitere;

9.9. să aducă la cunoștință furnizorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile;

- 9.10. să asigure pentru apele uzate condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de branșare/racordare;
- 9.11. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă și de canalizare;
- 9.12. să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului.
- 9.13. Sa nu execute lucrări clandestine de ocolire a apometrului, sa nu influențeze în nici un fel indicațiile apometrului și sa păstreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile și sa mentina curetenia caminului de vizitare.
- 9.14. Sa nu manevreze vanele din amonte de apometru și sa folosească pentru intervenții la instalațiile interioare numai robinetul sau vana din aval de apometru.
- 9.15. Sa deverse în sistemul de canalizare doar apele uzate.
- 9.16. Sa nu arunce obiecte de imbracaminte, mobilier, sticle, pet-uri etc. care ar putea obtura sistemul de canalizare.
- 9.17. Sa nu deverse apele pluviale.
- 9.18. Sa nu dejectile animalelor
- 9.19. Sa nu deverse apa cu reziduri tip pietris nisip sau alte materiale provenite din gospodarie
- 9.20. Apa folosita pentru adaparea animalelor utilizatorul isi va monta un contor separat pe cheltuiala lui și va aduce la cunoștința operatorului acest lucru în 5 zile lucratoare. Operatorul va sigila contorul și nu are nicio obligație de întreținere a acestuia.

CAPITOLUL VII .

STABILIREA CONSUMURILOR DE APĂ ȘI A DEBITELOR DE APĂ EVACUATE ÎN REȚEAUΑ PUBLICĂ DE CANALIZARE

ART. 10 Stabilirea consumului de apă și a debitelor de apă evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

1. Stabilirea cantităților de apă furnizate:
 - a) Cantitățile efective de apă furnizate se stabilesc pe baza înregistrărilor aparatelor de măsură.
 - b) Pentru utilizatorii care nu posedă aparate de măsură determinarea consumului se face în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal, cantitatea de apă livrată fiind cea prevăzută în contract respectiv 8mc/ persoana / luna
2. Stabilirea cantităților de ape preluate în rețeaua publică de canalizare:
 - a) Cantitatea de apă uzată evacuată de utilizatorii casnici, alimentați cu apă din rețeaua publică, este în procent de 100% din volumul apei potabile furnizate..
 - b) Utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacutează apă uzată în rețeaua publică de canalizare vor achita contravaloarea a 8mc/ persoana/luna.

CAPITOLUL VIII **TARIFE, FACTURARE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ**

ART. 11 (1) Operatorul serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare va practica prețurile și tarifele aprobată potrivit prevederilor legale în vigoare

(2) - Prețul apei potabile pentru utilizatori care au apometre montate pe rețeaua proprie, la data încheierii contractului este de 2.67 lei /mc . fără TVA

(3) - Prețul apei potabile pentru utilizatori care nu au apometre montate pe rețea proprie, la data încheierii contractului este de 2,67 leix8m.c/persoană/lună.fara TVA

(4) – Pretul apei uzate pentru utilizatori care au apometrele pe reteaua proprie, la data încheierii contractului este de 3,54 lei/mc fara TVA

(5) – Pretul apei uzate pentru utilizatori care nu au apometre montate pe reteaua proprie, la data încheierii contractului este de 3,54 lei x8mc/persoana/luna fara TVA

(6) - Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștință utilizatorilor cu minimum 15 zile înaintea începerii perioadei de facturare la noul preț.

ART. 12 Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate potrivit prevederilor legale.

ART. 13 Utilizatorul poate face plata serviciilor prestate, astfel:

- a) în numerar la încasatorul de teren sau direct la caseria operatorului;
- b) cu ordin de plată sau alte instrumente de plată convenite de părți.

ART. 14 (1) În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

- a) data înscrisă în ordinul de plată vizat de bancă;
- b) data înscrisă pe chitanța emisă de caseria operatorului sau de către încasatorul de teren.

(2) În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

CAPITOLUL IX **RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

ART. 15 (1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

(2) Părțile contractante vor plăti pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, daune moratorii sau compensatorii potrivit prevederilor legale.

ART. 16 (1) Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data emiterii ei atrage majorări de întârziere egale cu cele utilizate pentru neplata obligațiilor față de bugetul de stat, fără ca acestea să depășească quantumul debitului.

(2) Dacă sumele datorate și comunicate lunar, inclusiv majorările de întârziere, nu au fost achitate în termen de 30 de zile calendaristice de la expirarea termenului prevăzut, prestatorul poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 5 zile lucrătoare. Reluarea serviciului se va face în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la efectuarea plății, utilizatorul urmând să suporte cheltuielile aferente suspendării, respectiv reluării prestării serviciului în quantum de 1000 Lei.

ART. 17 Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia, în scris, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii facturii.

ART. 18 În cazul în care, ca urmare a unor recalculări între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități pentru diferența respectivă.

ART. 19 Pentru nerespectarea prevederilor art. 9 pct. 9.2 utilizatorul va fi obligat la plata unor despăgubiri care să asigure acoperirea prejudiciului adus operatorului.

ART. 24 Părțile, la încheierea contractului, sunt obligate să respecte prevederile Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

ART. 25 În cazul apariției unor situații de forță majoră sau situații asimilate acesteia, partea care o invocă este exonerată de răspundere.

CAPITOLUL X **ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

ART. 26 Contractul dintre operator și utilizator poate înceta în următoarele cazuri:

- a) prin acordul scris al părților;
- b) prin denunțarea unilaterală a contractului de către utilizator, cu un preaviz de 30 de zile lucrătoare, după achitarea taxei de închidere și a debitelor către operator;
- c) prin denunțarea unilaterală de către operator, în cazul în care împoterniciții acestuia sunt împiedicați să verifice sau să citească contoarele ori să verifice și să remedieze defecțiunile la instalațiile care sunt proprietatea sa, atunci când acestea se află pe proprietatea utilizatorului.

CAPITOLUL XI ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ

ART. 27 Prezentul contract-cadru are la bază următoarele acte normative de referință:

- a) Legea serviciului de apă și canalizare cu modificările ulterioare;
- b) Ordinul presedintelui ANRSC nr 65/2007 pentru aprobarea metodologiei de stabilire ajustare sau modificare a preturilor.

CAPITOLUL XII ALTE CLAUZE

.....
.....
.....

CAPITOLUL XIII DISPOZIȚII FINALE

ART. 28 În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract-cadru părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil și Codului comercial.

ART. 29 (1) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele rezultante din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

(2) În caz contrar litigiile vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

ART. 30 Modificarea contractelor încheiate până în prezent se va face în termen de 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentului contract-cadru, cu respectarea dispozițiilor acestuia.

ART. 31 La data semnării prezentului contract își vor înceta aplicabilitatea toate contractele încheiate anterior între parti

ART. 32 Prezentul contract-cadru se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

ART. 33 Prezentul contract-cadru se încheie pe perioadă nedeterminată.

ART. 34 Anexa face parte integrantă din prezentul contract-cadru.

ART. 35 Prezentul contract-cadru a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data semnării.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CIRJE OCTAVIAN

12



SECRETAR GENERAL
DATES MARIAN

6

**CAIET DE SARCINI
AL CONSILIULUI LOCAL VISTEA-SERVICIUL APA CANAL**

CAP. I Obiectul caietului de sarcini

ART. 1 Prezentul caiet de sarcini stabileste conditiile de desfasurare a activitatilor specifice Serviciului apa - canal, stabilind nivelurile de calitate si conditiile tehnice necesare functionarii acestui serviciu in conditii de eficienta si siguranta.

ART. 2 Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentatie de referinta in vederea stabilirii conditiilor specifice de desfasurare a serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare, indiferent de modul de gestiune adoptat.

ART. 3 Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia necesara desfasurarii activitatii de alimentare cu apa si canalizare pe raza comunei Vistea.

ART. 4 (1) Prezentul caiet de sarcini contine specificatiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic si de performanta, siguranta in exploatare, precum si sisteme de asigurare a calitatii, terminologie, conditiile pentru certificarea conformitatii cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificatiile tehnice se refera, de asemenea, la modul de executare a activitatilor, la verificarea, inspectia si conditiile de receptie a lucrarilor, precum si la alte conditii ce deriva din actele normative si reglementarile in vigoare, in legatura cu desfasurarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.

(3) Caietul de sarcini precizeaza reglementarile obligatorii referitoare la protectia munci, la prevenirea si stingerea incendiilor si la protectia mediului, care trebuie respectate pe parcursul furnizarii/prestarii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si care sunt in vigoare.

ART. 5 Serviciul Apa - Canal trebuie sa asigure furnizarea/prestarea serviciului in regim de continuitate, asigurand debitele de apa si presiunile specificate.

ART. 6 Operatorul se angajeaza sa contracteze si sa mentina urmatoarele tipuri de asigurari;

a) asigurare impotriva pagubelor materiale, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderi fizice sau daune aduse sistemului public de alimentare cu apa si de canalizare;

b) asigurare de raspundere civila (inclusiv obligatiile generale fata de terți in caz de deces, vatamari corporale sau pierderi ori daune ale proprietatii);

c) asigurari pentru acoperirea obligatiilor catre angajatii pentru accidente personale, conform prevederilor legale.

ART. 7 Termenii, expresiile si abrevierile utilizate in caietul de sarcini sunt cele din Regulamentul serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare.

CAP. II Cerinte organizatorice minimale

ART. 8 Operatorul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare va asigura:

- a) respectarea legislatiei, normelor, prescriptiilor si regulamentelor privind igiena muncii, protectia muncii, gospodarirea apelor, protectia mediului, urmarirea comportarii in timp a constructiilor, prevenirea si combaterea incendiilor;
- b) exploatarea, intretinerea si reparatia instalatiilor si utilajelor cu personal autorizat in functie de complexitatea instalatiei si de specificul locului de munca;
- c) respectarea indicatorilor de performanta si calitate stabiliti prin contractul de delegare agestiunii sau prin hotararea de dare in administrare a serviciului si precizati in regulamentul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;
- d) furnizarea autoritatii administratiei publice locale, respectiv A.N.R.S.C., a informatiilor solicitate si accesul la documentatiile pe baza carora presteaza serviciul de alimentare cu apa ; de canalizare, in conditiile legii;
- e) producerea, transportul, inmagazinarea si distributia apei potabile, respectiv preluarea, epurarea si evacuarea apelor uzate;
- f) exploatarea sistemelor de alimentare cu apa, respectiv a sistemelor de canalizare in conditii de siguranta si eficienta tehnico-economica, cu respectarea tehnologiilor si a instructiunilor tehnice de exploatare;
- g) instituirea, supravegherea si intretinerea, corespunzator dispozitiilor legale, a zonelor de protectie sanitara, a constructiilor si instalatiilor specifice sistemelor de alimentare cu apa potabila, de canalizare si de epurare a apelor uzate;
- h) monitorizarea stricta a calitatii apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apa, in concordanta cu normele igienico-sanitare in vigoare;
- i) captarea apei brute, respectiv descarcarea apelor uzate orasenesti in receptorii naturali, numai cu respectarea conditiilor impuse prin acordurile, avizele si autorizatiile de mediu si de gospodarire a apelor;
- j) intretinerea si mentinerea in stare permanenta de functionare a sistemelor de alimentare cu apa si de canalizare;
- k) contorizarea cantitatilor de apa captate, inmagazinate, transportate, distribuite si respectiv, facturate;
- l) cresterea eficientei si a randamentului sistemelor in scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor in sistem, reducerea costurilor de productie, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili si energie electrica si prin reechiparea, reutilarea si retehnologizarea acestora;
- m) limitarea cantitatilor de apa potabila distribuita prin retelele publice, utilizata in procesele

industriale, si diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, refolosirea si reutilizarea acestora in cadrul statilor de tratare si epurare;

n) respectarea angajamentelor luate prin contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;

o) furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare la toti utilizatorii din raza de operare pentru care are hotarare de dare in administrare sau contract de delegare a gestiunii

p) aplicarea de metode performante de management, care sa conduca la reducerea costurilor de operare;

q) elaborarea planurilor anuale de intretinere, revizii, reparatii capitale si modernizari, executate cu forte proprii si cu terți;

r) realizarea unui sistem de evidenta a sesizarilor si reclamatiilor si de rezolvare operativa a acestora;

s) evidenta orelor de functionare a utilajelor;

t) tinerea unei evidente distincte pentru fiecare activitate, avand contabilitate separata pentru fiecare tip de serviciu si/sau localitate de operare in parte;

u) personalul necesar pentru prestarea activitatilor asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotararea de dare in administrare si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul;

v) conducerea operativa prin dispecerat si asigurarea mijloacelor tehnice si a personalului de interventie;

w) o dotare proprie cu instalatii si echipamente specifice necesare pentru prestarea activitatilor asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotararea de dare in administrare;

x) alte conditii specifice stabilite de autoritatea administratiei publice locale.

ART. 9 Obligatiile si raspunderile personalului de operare al operatorului sunt cuprinse in regulamentul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare.

CAP. III Serviciul de alimentare cu apa

ART. 10 Sistemul de alimentare cu apa care face obiectul prezentului caiet de sarcini este situat pe raza localitatii Vistea de sus Vistea de Jos Oltet si Rucar Comuna Vistea jud. Brasov.

Bazin hidrografic - raul olt, Cod bazin hidrografic VIII - 1.99

- localitate – Comuna Vistea . judetul Brasov
- capacitatea de productie- Comuna Vistea cu o populatie 2096 locitori
- reteaua de distributie apa potabila:

Lungime totala – 42.350 m

ART. 11 Operatorul are permisiunea de a desfasura activitatea de distribuire a apei potabile in conditiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor amplasati in aria unitatii administrativ teritoriale comuna Vistea .

- Situatia retelei de apa in localitatea Vistea de Sus este urmatoarea:

Conducta – 125 mm – 3800 m (aductiune)

-110 mm – 7400 m (distributie)

Camine de inchidere si golire - 14 buc

Hidranti subteran: 19 buc

Hidranti Supraterani: 2 buc.

Volume de apa asigurate in surse prin statia de tratare Ucea pentru alimentarea cu apa potabila tehnologica a localitatii Vistea de Sus :

- Zilnic maxim - 266 mc/zi; anual – 97.000 mii mc
- Zilnic mediu - 220 mc/zi ; anual -80.300 mii mc
- Zilnic minim -200 mc/zi; anual – 73.000 mii mc

Norme de apa:

Nr. crt.	Produsul	U.M	Norma specifica Conform SR 1343/2006	Gradul de bransare
1	Locuitori cu instalatii de distributie apa in loocuinta	1/zi/om	120	95%
2	Scoli i gradinite	1/zi/om	20	95%
3	Mica industrie	1/zi/om	60	95%
4	Agenti economici	1/zi/om	25	95%

- Situatia retelei de apa in localitatea Vistea de Jos este urmatoarea:

Conducta – 125 mm – 7500 m (aductiune)

-110 mm – 7100 m (distributie)

Camine de inchidere si golire - 8 buc

Hidranti subteran: 17 buc

Volume de apa asigurate in surse prin statia de tratare Ucea pentru alimentarea cu apa potabila tehnologica a localitatii Vistea de Jos :

- Zilnic maxim - 340 mc/zi; anual – 125.000 mii mc
- Zilnic mediu - 328 mc/zi; anual -120.000 mii mc
- Zilnic minim -300 mc/zi; anual - 109.000 mii mc

- Situatia retelei de apa in localitatea Oltet este urmatoarea:

Conducta de aductiune cu diametrul de 125 mm este executata din tevi de polietilena de inalta densitate PE 100 PN 10 SDR 26 in lungime de 3975 m

Retea de distributie are o lungime totala de 3091 m executata din tevi de polietilena de inalta densitate PE 100 PN 10 SDR 26 de diametrele:

-De 125 mm L= 860 m

-De 110 mm L= 2231 m

Camine de inchidere si golire - 13 buc

Hidranti subteran: 6 buc

Volume de apa asigurate in surse prin statia de tratare Ucea pentru alimentarea cu apa

potabila tehnologica a localitatii Oltet :

- Zilnic maxim - 74 mc/zi; anual – 27.000 mii mc
- Zilnic mediu - 64 mc/zi; anual – 23.000 mii mc
- Zilnic minim -54 mc/zi; anual - 19.700 mii mc

- Situatia retelei de apa in localitatea Rucar este urmatoarea:

-Conducta de aductiune

-Rezervor de apa

-Retea de distributie

Conducta de aductiune in lungime de 5748 m executata din tevi de polietilena de inalta densitate PE 100, SDR 17 PN 10 si De 90 x 5.4mm. Racordarea se efectueaza la intersecția DJ105 cu DC 4 iar traseul conductei este de-a lungul drumului comunul DC4.

Rezervorul de apa are o capacitate de 100 mc

Reteaua de distributie are o lungime totala de 4082 m executata din tevi de polietilena PE 100 SDR 6 PN 6 de diametrele: - De 125 x 4.8 mm lungime 560 m

- De 110 x 4.2 mm lungime 1370 m
- De 90 x 3.5 mm lungime 2152 m

Camine de inchidere si golire - 5 buc

Hidranti subteran: 5 buc

Volume de apa asigurate pentru alimentarea cu apa potabila tehnologica a localitatii Rucar :

- Zilnic maxim - 40 mc/zi; anual – 14.600 mii mc
- Zilnic mediu - 30 mc/zi; anual – 10.950 mii mc
- Zilnic minim - 25 mc/zi; anual - 9125 mii mc

ART. 12 Prestarea activitatii de distributie a apei potabile se va efectua astfel incat sa se realizeze:

- a) intocmirea sau reactualizarea, dupa caz, a documentaitei tehnice necesare realizarii unui serviciu de calitate;
- b) respectarea instructiunilor/procedurilor interne i actualizarea documentatiei;
- c) respectarea contractelor de furnizare/prestare intocmite conform prevederilor legale;
- d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat in conditiile legii;
- e) urmarirea permanenta a parametrilor de furnizare;
- f) indeplinirea indicatorilor de calitate specificati in normativele in vigoare;
- g) masurarea cantitatii de apa intrata/livrata in/din aria de deservire, precum si exploatarea, intretinerea, repararea si verificarea contoarelor de apa in conformitate cu cerintele normelor si reglementarile metrologice in vigoare;
- h) asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului de personal calificat si in numar suficient pentru indeplinirea activitatilor, inclusiv a personalului de specialitate autorizat metrologic si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul;
- i) furnizarea continua a apei catre urmatoarele institutii publice: Scoala Generala Vistea de Jos , Primaria Vistea. Dispensar uman Vistea . Post politie Vistea . Camine culturale din localitatiile Vistea de Sus Vistea de Jos Oltet si Rucar .

ART. 13 In activitatea sa operatorul va asigura

- a) urmarirea si inregistrarea indicatorilor de performanta pentru serviciul de distributie a apei potabile aprobatii.
- b) instituirea unui sistem prin care sa poata primi informatii sau sa ofere consultanta si informatii privind orice problema sau incident care afecteaza sau poate afecta siguranta, functionalitatea si/sau alti indicatori de performanta ai serviciului;
- c) ca factura emisa utilizatorului de catre furnizor, in vederea incasarii contravalorii cantitatii de apa furnizate, sa contine suficiente date pentru identificarea locului de consum si pentru justificarea valorii totale, respectand orice instructiune/cerinta aplicabila, emisa de autoritatile competente. Factura nu va contine contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terzi , acestea facturandu-se separat;
- d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementarile noi ce privesc furnizarea apei si modificarile survenite la actele normative din domeniu;
- e) informarea utilizatorilor si a consumatorilor
 - planificarea anuala a lucrarilor de reparatii capitale si modernizari ce se vor efectua la instalatiile de distributie a apei, care pot avea ca efect diminuarea cantitativa sau calitativa a distributiei apei potabile;
 - data si ora intreruperii furnizarii apei;
 - data si ora reluarii furnizarii apei;

f) verificarea si certificarea de catre utilizatori a furnizarii apei la parametrii calitativi si cantitativi stabiliți în contract, după:

- reparatii planificate;

- reparatii accidentale;

g) un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile facute de utilizatori în legătura cu calitatea serviciilor, calcularea și/sau facturarea consumului;

h) realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați de incidentele care au produs intreruperea alimentării cu apă. În acest scop furnizorul asigură existența unor centre de preluare a reclamațiilor telefonice;

i) bilanțul de apă la intrarea și la ieșirea din sistemul de distribuție.

CAP. IV Serviciul de canalizare

Colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori

ART. 14 Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori, în condițiile legii, la tarifele reglementate, în aria de competență a unității administrativ teritoriale comuna Vistea .

ART. 15 Prestarea activității de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori se va efectua astfel încât să se realizeze:

a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unui serviciu de calitate;

b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;

c) respectarea contractelor-cadru de furnizare/prestare, aprobată de autoritatea competență;

d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;

e) urmarirea permanentă a parametrilor de furnizare;

f) indeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;

g) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru indeplinirea activităților, inclusiv a personalului de specialitate în condițiile externalizare a activității, dacă este cazul;

ART. 16 În activitatea sa operatorul va asigura

a) urmarirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de canalizare aprobată.

b) instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problema sau incidente care afectează sau pot afecta siguranța, funcționalitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;

c) ca factura emisa utilizatorului de catre furnizor, in vederea incasarii contravalorii serviciului, sa contine suficiente date pentru identificarea locului de consum si pentru justificarea valorii totale, respectand orice instructiune/cerinta aplicabila, emisa de autoritatile competente

Factura nu va contine contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți; acestea se vor factura separat;

d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementarile noi ce privesc activitatea si modificarile survenite la actele normative din domeniu;

e) informarea utilizatorilor cu care se află în relații contractuale despre : - planificarea anuală a lucrărilor de reparatii capitale si modernizare ce se vor efectua la instalatiile de colectare, transport si evacuare a apelor uzate, care pot afecta calitatea serviciului ;

- data si ora intreruperii preluarii apei uzate la canalizare;

- data si ora reluarii serviciului;

f) un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamatările facute de utilizatori fn legatura cu calitatea serviciilor;

g) bilantul de ape uzate la intrarea si la iesirea din sistemul de transport al apei uzate pentru care se realizeaza serviciul.

ART. 17 Epurarea apelor uzate

In comuna Vistea satele Vistea de sus si Vistea de Jos epurarea apelor uzate este executata in sistem divisor, pe toate strazile localitatilor , cu conducte din PVC KG Pn 4 pentru canalizari exterioare, dupa cum urmeaza:

Vistea de Sus

4778,5 m - On 200 mm

4310 m - Dn 250 mm

536 m - Dn 300 mm

282 m - PEHD 50x2,9 mm Pn 6 atm SOR 16

340 m - PEHD 63x2,5 mm Pn 6 atm SOR 16

Adancimea de pozare a retelei de canalizare este cuprinsă între 1,4 și 5,0 m adâncime, impusă de configurația terenului și de posibilitatea racordării gospodăriilor de pe ambele parti ale drumului. Imbinarea tuburilor s-a facut cu mufa ; inel de cauciuc. Reteaua executată respectă pantele de montaj prevăzute în proiect, astfel se asigură viteza de autocurătare.

Vistea de Jos

4778,5 m - On 200 mm

4310 m - Dn 250 mm

536 m - Dn 300 mm

282 m - PEHD 50x2,9 mm Pn 6 atm SOR 16

340 m - PEHD 63x2,5 mm Pn 6 atm SOR 16

Adancimea de pozare a retelei de canalizare este cuprinsa intre 1,4 si 5,0 m adancime, impusa de configuratia terenului si de posibilitatea racordarii gospodariilor de pe ambele parti ale drumului. Imbinarea tuburilor s-a facut cu mufa ; inel de cauciuc. Reteaua executata respect pantele de montaj prevazute in proiect, astfel se asigura viteza de autocuratire

ART. 18 Operatorul are permisiunea de a desfasura activitatea de epurare a apelor uzate, in conditiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor amplasati in aria de competenta a unitatii administrative teritoriale comuna Vistea .

ART. 19 Componentele partii mecanice a statiei de epurare sunt ca scop separarea solidelor (inclusiv deznisipare) cu ajutorul unei instalatii automate de sitare si retinerea grasimilor influente. Materiile solide retinute vor fi colectate in spatiu urmand a se evaca periodic din incinta. Dupa sitare, apa ajunge intr-un separator de grasimi si ulterior in bazinul de omogenizare.

ART. 20 Componentele partii biologice a statiei de epurare se realizeaza prin tratament biologic pentru a reduce incarcarea apei pana la valorile premise, reglementate de normativul NTPA 001/2005. Efluentul curatat de majoritatea solidelor in suspensie, trece in bazinele biologice cu namol activat (bazin anoxic si bazin aerob) unde cu ajutorul injectiei de aer namolul biologic prolifereaza microorganism ce biodegradeaza material organic precum resturile solidelor organice dizolvate in apa.

ART . 21 Statia de pompate ape uzate menajere. Din reteaua de canalizare comunala apa uzata este preluata de statia de pompate printr-o conduct din PVC KG cu ON 315. Statia de pompate este realizata din beton armat avand un volum de 3 m³ , echipata cu unitati de pompate submersibile. Comanda pompelor din statia de pompate este realizata prin intermediul indicatorilor de nivel. Pentru monitorizarea debitului influent, pe conducta de refulare a pompelor este montat un debitmetru electromagnetic ON 80.

Statia de pompate are urmatoarele componente:

A statie de pompate Vutil = 3 me

Electropompe submersibile Q = 21,6 la 7,9 mCA (Q = 18 mc/h la 9,3 m CA)- buc 3 Sistem de cuplare si ridicare pompe - buc 3

Gratar co§ inox protective electropompe, 20 mm - buc 1 Indicatori de nivel - buc 2

Odebitmetru electromagnetic ON 80 - buc 1

ART. 22 Prestarea activitatii de epurare a apelor uzate se va executa astfel incat sa se realizeze:

- a) verificarea si supravegherea continua a functionarii instalatiilor ;
- b) corectarea si adaptarea regimului de exploatare la cerintele utilizatorului;
- c) controlul calitatii apei epurate si a namolurilor supuse valorificarii;
- d) intretinerea instalatiilor din statia de epurare;
- e) intocmirea sau reactualizarea, dupa caz, a documentatiei tehnice necesare realizarii unei exploatari economice si in conditii de siguranta;

- f) respectarea instructiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instructiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat in conditiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacitatii totale a statiei de epurare a apei uzate la nivelul necesar pentru asigurarea continuitatii si calitatii deversate in emisar, a namolurilor supuse valorificarii sau depozitarii;
- j) desfaurarea activitatilor pe baza principiilor de eficienta economica avand ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) mentinerea capacitatilor de epurare si exploatarea eficienta prin urmarirea sistematica a comportarii echipamentelor si a constructiilor, intretinerea acestora, planificarea reparatiilor capitale, realizarea operativa si cu costuri minime a reviziilor si reparatiilor curente;
- l) reabilitarea si retehnologizarea in vederea cresterii eficientei in exploatare si incadrarii in normele nationale privind emisiile poluante;
- m) executarea numai in conformitate cu legislatia privind achizitiile publice, a lucrarilor de reparatii /revizii/extinderi/modificari, la instalatii si echipamente;
- n) indeplinirea indicatorilor de calitate specificati in normativele in vigoare;
- o) asigurarea, pe toata durata de executare a serviciului, de personal calificat si in numar suficient pentru indeplinirea activitatilor ce fac obiectul serviciului de epurare a apei uzate, inclusiv a personalului de specialitate autorizat si conditiile de externalizare a activitatii, daca este cazul

PRESEDIINTE DE SEDINTA

CIRJE OCTAVIAN



SECRETAR GENERAL

DATES MARIAN

