



ROMÂNIA
COMUNA VISTEA
JUDETUL BRASOV
Tel/Fax 0268247303 , email primaria.vistea@yahoo.com

HOTĂRÂRE

Nr.57 din data de 22.12.2022

Privind aprobare documentatie P.U.Z -EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE SI CASUTE DE CAMPING IN COMUNA VISTEA , SAT VISTISOARA

Consiliul Local Vistea , intrunit in sedinta ordinara pe data de 22.12.2022

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare , referatul de aprobare al primarului comunei Vistea prin care propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal- ,, -EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE SI CASUTE DE CAMPING IN COMUNA VISTEA , SAT VISTISOARA'' , solicitarea înregistrată sub nr. 6571 din data de 25.11.2022 , depusa de Hangiu Constantin Eusebio si Hangiu Eugenia Simona,
- Avizului prealabil de oportunitate necesar pentru elaborarea unui plan urbanistic zonal nr. 13/14.10.2022 emis de Consiliul Judetean Brasov;
- Referatul de specialitate nr. 6859/12.12.2022 al Primariei Comunei Vistea;
- avizul unic al Consiliului Judetean Brasov nr. 44/31.10.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal- ,, -EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE SI CASUTE DE CAMPING IN COMUNA VISTEA , SAT VISTISOARA''
- avizul Comisiei de specialitateale Consilului Local Vistea;

In conformitate cu prevederile :

- art. 5, art. 25, alin.1, art.56, alin.(6) și (7) și ale Anexei nr.1, pct.12³, coloana 3 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;

- prevederile art.23, alin.2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

- prevederile art.5, alin.1 si art. 12 din Metodologia aprobată prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism;

Tinând cont de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor: art. 129 alin. (2) lit. b, art. 139 alin 1, alin. 3 . lit e, art. 196 alin.1, lit. (a,) din O.U.G. nr, 57/2019 privind Codu Administrativ;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentatia: Plan Urbanistic Zonal - ,, EDIFICARE CAMPING DE CORTURI, RULOTE SI CASUTE DE CAMPING IN COMUNA VISTEA, SAT VISTISOARA'' cu reglementările detaliate cuprinse în proiectul nr. 45 din 2021 elaborat de proiectant: SC TERIFIAN S.R.L. -Urbanist cu drept de semnătură: Arh.Delia Barbat.

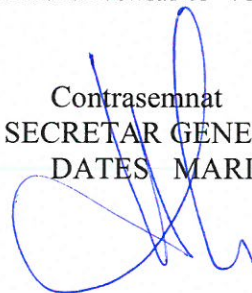
Art 2 Prezenta documentatie reprezinta regulament de urbanism si nu da dreptul de construire, pana la obtinerea autorizatiei de construire.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Vistea.

PRESEDINTE DE SEDINTA
MANDAN DAN



Contrasemnat
SECRETAR GENERAL
DATES MARIAN



Prezenta hotarare a fost adoptata la Vistea de Jos , cu unanimitate de voturi.

Difuzare : 1 ex. Dosar sedinta , 1 ex mapa primar , 1 exurbansim , 1 ex Control Legalitate , 1 ex beneficiar